

6.49x21.93	1	עמוד 14	כ ל כ ל י ס ט - כ ו ת ר ת	27/03/2023	85511338-4
המרכז הרפואי שיבא תל השומר - 817					

שיבא
תל השומר
עיר הבריאות של ישראל

משרד הבריאות
המרכז הרפואי המשולב ע"ש חיים שיבא
תל-השומר

מכרז מס' 12399194

להשכרת חנות בקניון הצומת
("שיבא MALL") במרכז הרפואי
ע"ש ח. שיבא, תל-השומר

1. המרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא, תל-השומר מבקש לקבל הצעות מחיר להשכרת חנות הממוקמת בקניון הצומת ("שיבא MALL") אשר תפעל לכל מטרה פרט להנעלה ומזון.

כללי:

- את ההצעות יש להגיש ע"פ הדרישות המופיעות במסמכי המכרז, ולצרף את כל המסמכים הנדרשים. חברה שלא תצרף את הנדרש, לא תובא לדיון בוועדת המכרזים והצעתה תיפסל.
- תקופת ההתקשרות הינה לשנה + אופציה לארבע תקופות נוספות בנות שנה כל אחת
- אין אנו מתחייבים לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא, כמו כן אנו רשאים לנהל מו"מ עם המתמודדים במכרז בהתאם לתקנה 7(א) ו/או לקיים הליך תחרותי נוסף בהתאם לתקנה 17 לה' לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

- **שאלות הבהרה** - מחלקת הנדל"ן בביה"ח תקבל שאלות פונים באמצעות דואר אלקטרוני בלבד לכתובת מייל Cheli.Elishar@sheba.health.gov.il עד תאריך: 24.04.2023 (שאלות שיופנו בעל פה או בטלפון לא יענו ולא יחייבו את המזמין), באמצעות מסמך "ורד", תוך ציון שם הפונה וסעיף רלוונטי לכל שאלה בכתב המכרז והמסמכים הנלווים. באם מעוניינים בסיוור בשטח יעשה בתיאום מראש בכתובת המייל מול מנהלת הנכסים חלי אלישר, סיוורים בשטח יינתנו עד תאריך האחרון לשאלות.
- **את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר "מנהל הרכש הממשלתי" בכתובת: <https://www.mr.gov.il>**

ניתן לעיין ולהדפיס את מסמכי המכרז ללא עלות.

2. **על המציע לצרף את המסמכים הבאים (תנאי סף)**

- א. האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלומי חובת מס) התשל"ו - 1976.
- ב. אישור עו"ד / רו"ח על בעלי המניות ובעלי זכות החתימה של המציע.
- ג. 3 שנות ניסיון מינימום בתחום המוצע - יש לצרף.
- ד. רישיונות הדרושים לפי כל דין לניהול בית העסק הרלוונטי.
- ה. המלצות וחוות דעת כנדרש.
- ו. למסמכי המכרז מצורפת טיוטת חוזה שתחתם עם הזוכה במכרז. על מגיש ההצעה לצרף את טיוטת החוזה, חתומה בראשי תיבות על כל עמודי ההסכם וכן בדף האחרון בצירוף חותמת החברה.

3. **הגשת הצעות המחיר:**

את הצעות המחיר בצירוף כל המסמכים הנדרשים (למעט הערבות הבנקאית שיש להגישה פיזית לתיבת המכרזים מס' 1 שבמחלקת המכרזים, ביום 65, יש להגיש באופן דיגיטלי ע"י הקישור שיצורף למסמכי המכרז שיפורסם באתר מנהל הרכש הממשלתי, לא יאוחר מתאריך: 15.05.2023 שעה 11:00.